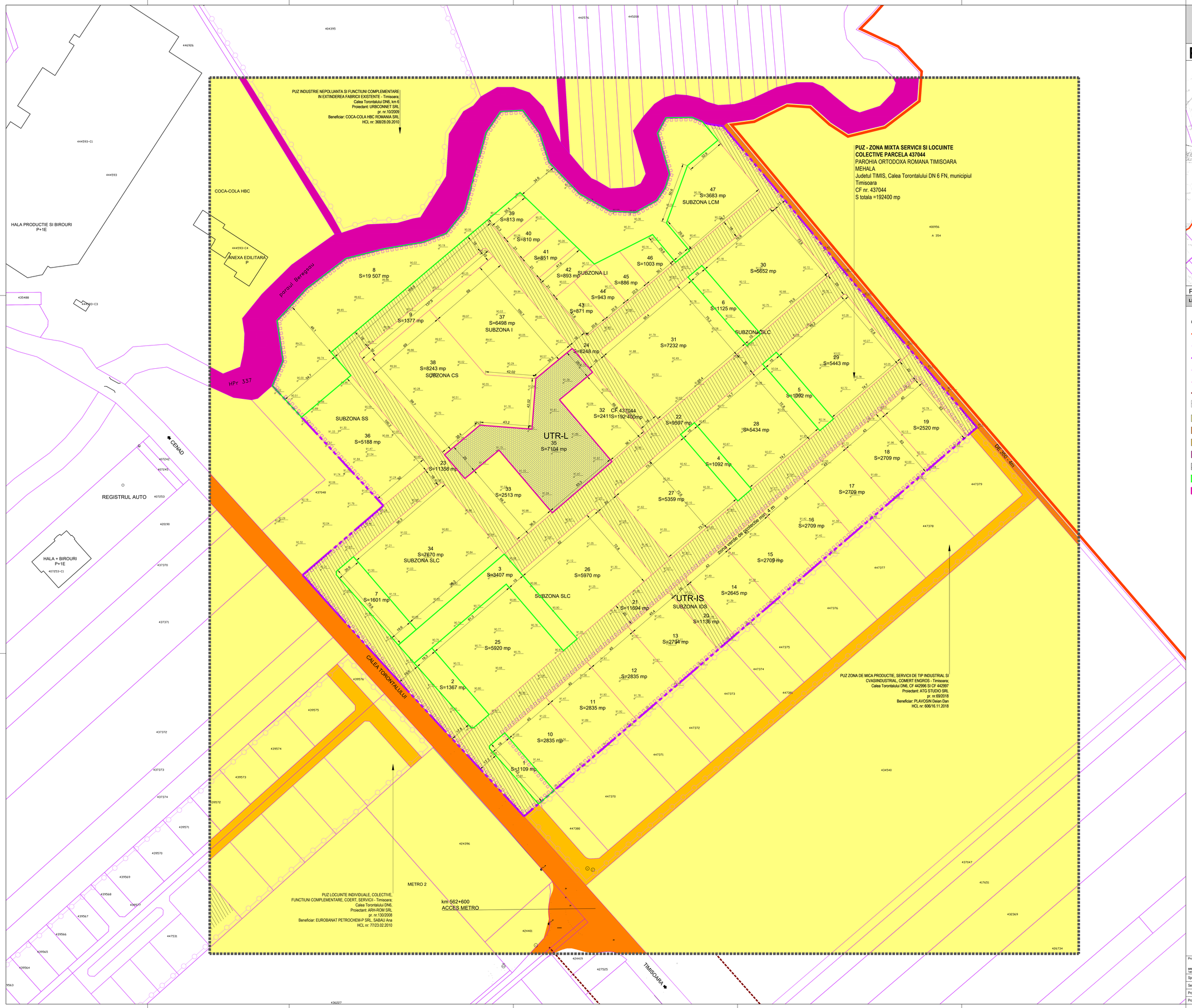
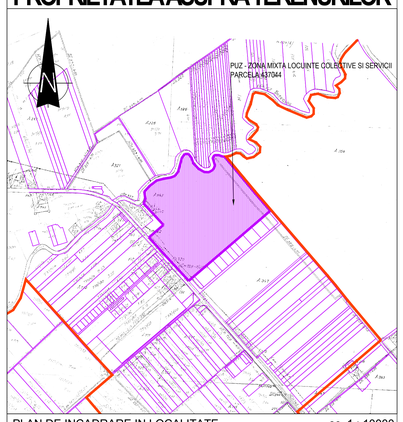
P. U. Z.

PUZ - ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII PARCELA 437044

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR





PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE sc. 1 : 10000

LEGENDA

- Zona studiata
- Limita intravilan
- Limita PUZ aprobat
- Limita de proprietate suprafata teren ce face obiectul PUZ ce se propune a fi introdusa in intravilan
- Limita parcele existente
- Limita de proprietate parcele rezultate din PUZ
- Limita zona de protectie drum - 50 m de la axa drumului national DN6
- Zona cu interdictie de construire
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri proprietate publica de interes local
- Terenuri proprietate privata de interes local
- Terenuri proprietate publica de interes national
- Terenuri ce vor fi cedate domeniului public al U.A.T.
- 9 Zona spatii verzi amenajate, ce urmeaza a fi intabulate ca spatii verzi, deschise circulatiei publice
- Plateta deschisa circulatiei publice
- Construcii existente

Suprafata teren	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice	192 400	100,00	50 367	78,15
Terenuri propuse a fi trecute in domeniul public	-	-	42 033	21,85
Suprafata totala teren	192 400	100,00	192 400	100,00

Proiectant general: SIESCON GRUP S.R.L., cod fiscal: RO 27821350, S.Ion S. P. Hasdeu Nr. 21, Timisoara, Telefon: +4 0256 493575, Fax: +4 0722 778915, email: proiectare@siescon, www.siescon.ro

Beneficiar: PAROHIA ORTODOXA ROMANA TIMISOARA MEHALA

Proiect Nr.: 19-020

Specificatie:	Nume:	Semnatura:
Sef Proiect:	arh. HENT Sorin	
Proiectat:	arh. HENT Sorin	
Proiectat:	arh. ENESCU Manuela	

SCARA: 1: 2000

DATA: Septembrie 2025

Denumire proiect: PUZ - ZONA MIXTA SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE PARCELA 437044 Timisoara FN, CF nr.437044, judetul Timis

Faza: avize

Denumire plansa: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

Nr. Plansa: U07